



平成 20 年 3 月 31 日

各 位

会 社 名 株式会社 N F K ホールディングス
代表者名 代表取締役社長 城 寶 豊
(J A S D A Q ・ コード 6494)
問合せ先
役職・氏名 取締役 田中 耕
電話 045-575-8000

明治建物株式会社との共同事業協定に関する期間延長等のお知らせ

平成 20 年 3 月 27 日付「明治建物株式会社との共同事業協定に関する経過のお知らせ」について、本日、当社開催の臨時取締役会にて、下記のとおり決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 明治建物株式会社からの申入れに対する当社の対応

当社は、以下の事情を前提に協議の結果、明治建物株式会社との共同事業協定に係る期間延長及び利益配当率の見直しに関し期間延長に応じる方向で引き続き検証作業及び交渉を継続することと致しました。

当社出資金元本の回収を最優先とし、外部の専門機関である「企業財務コンサルタンツ株式会社」の公認会計士を通じて調査中ですが、本件出資金は、都内の優良な地域にある複数の商業用地の開発プロジェクトに投資されていることが確認され、将来の販売期待はあるものの、いずれの物件も現在、未だ開発途上にあり、かつ昨今の不動産市況下において、喫緊の換金性に関しては難しい状況にある

本日までに明治建物株式会社より本件に関し元本又は配当金の入金はない

上記を前提に、本件出資金に関して法的措置や担保徴求などの行為を短期的に行った場合、意味のある金額の回収が望めないばかりか却ってその価値を毀損する結果となりかねない

以上により、本日現在、直ぐに回収を要請しても、実現性に乏しい事情を鑑み、投資された物件の完成等を検証の上、期間延長に応じる一方、本件出資金元本の回収に向けて、最も現実的で、有効な方法を継続して協議してまいります。なお、今後の交渉における契約等の詳細につきましては決定次第お知らせいたします。

2. 今後の見通し

当社では現在当面の営業に必要な現預金を維持しており本件の延長によって資金繰上影響はありません。会計処理上は、平成 20 年 3 月期通期（連結・個別）決算において元本金額 9 億円についての引当については平成 20 年 3 月 27 日付「特別損失の発生及び平成 20 年 3 月期通期（連結・個別）業績予想の修正に関するお知らせ」にて開示した業績予想に反映しております。また、当

該業績予想においては本日入金が無かった配当金についても織り込み済みであるため、本件延長による業績予想の修正を行う予定はありません。

以 上