



平成 20 年 3 月 27 日

各 位

会 社 名 株式会社 N F K ホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 城 寶 豊  
( J A S D A Q ・ コード 6494 )  
問合せ先  
役職・氏名 取締役 田中 耕  
電話 045-575-8000

## 明治建物株式会社との共同事業協定に関する経過のお知らせ

平成 20 年 3 月 13 日付「明治建物株式会社との共同事業協定に関するお知らせ」にてお知らせ致しました明治建物株式会社との共同事業協定に関する協議の経過につきまして、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 明治建物株式会社からの申入れ

当社は本件投資事業の完結による出資元本相当の回収を最優先として考え、共同事業協定に基づく当社出資金の全額償還および最終配当の時期である平成 20 年 3 月末日に向けて明治建物株式会社との協議を継続してきましたが、明治建物株式会社からは、投資した不動産の事業化の遅延及び米国サブプライムローンに端を発する金融機関の貸し渋り等により投資不動産の買取顧客の資金調達に影響がでており、販売利益率の低下等が見込まれるとの理由により、以下の申入れがきております。

- (1) 共同事業期間（出資金償還期間）満了の 1 年間延長
- (2) 利益配当率の見直し（減額）

#### 2. 当社の対応方針

当社としましては、外部の専門機関である「企業財務コンサルタンツ株式会社」の公認会計士の意見を通じて投資事業計画の事業性、出資金及び最終配当金の回収可能性等の検証作業をすすめております。

事業計画の検証の結果、期間延長に応じる場合は、元本回収を最優先として継続して協議してまいりますので、詳細決定次第改めてお知らせ致します。

なお、3 月末の出資金の返済が延長となった場合、当社の資金繰りに影響はいたしません。

以上